

METEOR GRUPA d.o.o. u stečaju
Varaždin, Optujska 12
OIB: 09637080512
Stečajna upraviteljica Nevenka Golubić

Broj: St-74/2012

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD OD 1. RUJNA 2020. DO 30. STUDENOG 2020.

I.1. Prodaja nekretnina na kojima nema razlučnih prava

a) Tijekom izvještajnog razdoblja provedene su 23. i 24. prodaja nekretnina na kojima nema razlučnih prava. Na 23. prodaji prikupljanjem pisanih ponuda prodana je nekretnina upisana u z.k.ul. 6569 k.o. Varaždinske Toplice, čkbr. 5183 oranica površine 336 m², suvlasništvo ½ dijela, za cijenu u iznosu od 515,13 kn. Početna cijena predmetne nekretnine iznosila je na 23. prodaji 512,10 kn. Preostale nekretnine, čiji se popis daje u nastavku, nisu se uspjele prodati na 23. i 24. prodaji, te će se pristupiti 25. prodaji:

1. nekretnine čkbr. 5190 oranica Rakovica površine 2893 m² i čkbr. 5227 oranica Beli kipi površine 2942 m², upisane u z.k.ul. 8642 k.o. Varaždin (u osnivanju), udio 1/1,
2. nekretnina čkbr. 5182 Vrbice oranica površine 5341 m², upisana u z.k.ul. 6568 k.o. Varaždinske Toplice, suvlasnički udio 1/2,
3. nekretnina čkbr. 5130 Vrbice pašnjak površine 1942 m², upisana u z.k.ul. 6125 k.o. Varaždinske Toplice, suvlasnički udio 2/4,
4. nekretnina čkbr. 5131 Vrbice oranica površine 1833 m², upisana u z.k.ul. 6126 k.o. Varaždinske Toplice, suvlasnički udio 2/4.

b) Provedene su 12. i 13. prodaja nekretnina na kojima nema razlučnih prava (brisana je zabilježba ovrhe DOKA Hrvatska d.o.o.). Budući da se nekretnine nisu uspjele prodati, oglasit će se 14. prodaja prikupljanjem pisanih ponuda:

1. nekretnine upisane u z.k.ul. 3046 k.o. Kneginec, čkbr. 253/5 neplodno zemljište sa 58 m², čkbr. 253/6 put sa 1037 m², čkbr. 253/7 put Kneginec G. sa 3 m², čkbr. 1101/29 ind. pruga sa 865 m², čkbr. 1101/30 ind. pruga sa 3454 m², čkbr. 1101/73 dvorište u Knegincu Gornjem sa 1215 m², vlasništvo 1/1,

2. nekretnina upisana u z.k.ul. 3597 k.o. Kneginec, čkbr. 334/13 put Cvilenka sa 834 m²,

3. nekretnine upisane u z.k.ul. 3416 k.o. Kneginec, čkbr. 620/10 Polevnička oranica sa 464 m², livada sa 525 m², čkbr. 621/1.A oranica Polevnica u Blančici sa 50 čhv i čkbr. 621/1-B oranica Polevnica u Blančici sa 48 čhv, vlasništvo 1/1,

4. nekretnine upisane u z.k.ul. 3417 k.o. Knežinec, čkbr. 281/2 oranica Vuklešica sa 1096 m², čkbr. 292/1 oranica Mala njiva u Polevčici sa 370 čhv, vlasništvo 1/1,

5. nekretnina upisana u z.k.ul. 1107 k.o. Vratno, čkbr. 2114/6 oranica Hrašćica u Topolinah sa 2896 m², vlasništvo 1/1,

6. nekretnina upisana u z.k.ul. 1431 k.o. Vratno, čkbr. 2182 bara Peski sa 2579 m², vlasništvo 1/1,

7. nekretnina upisana u z.k.ul. 1577 k.o. Vratno, čkbr. 2114/5 oranica u Topolinah sa 2956 m², suvlasništvo ½.

Ukupna početna cijena svih nekretnina na kojima nema razlučnih prava na posljednjoj provedenoj prodaji iznosila je 507.425,00 kn.

I.2. Skupština vjerovnika i sklapanje nagodbe s Termama Tuhelj

Dana 5. listopada 2020. održana je skupština vjerovnika na kojoj je dana suglasnost za zaključivanje nagodbe s Termama Tuhelj. Nagodba između Meteor grupe d.o.o. u stečaju i Termi Tuhelj d.o.o. i Ugovor o pristupanju dugu Termi Olimia d.o.o., sklopljeni su 19. listopada 2020. godine, nakon što su Terme Olimia d.o.o. na račun ovoga suda uplatile 9.753.750,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

II.1. Uplate i isplate u razdoblju od 01.09.2020. do 30.11.2020.

U razdoblju od 01.09.2020. do 30.11.2020. u korist žiroračuna stečajnog dužnika uplaćeno je ukupno 20.419,03 kn:

- Uplaćena je kamata po viđenju u iznosu od 4,43 kn
- Kupac nekretnine upisane u z.k.ul. 6569 k.o. Varaždinske Toplice, Simply Connect d.o.o. Zagreb, uplatio je 515,13 kn
- Trgovački sud U Varaždinu je na temelju rješenja o namirenju doznačio 19.899,47 kn

Terme Olimia d.o.o. su na račun ovoga suda uplatile 9.753.750,00 kn, kako je već navedeno pod toč. I.2.

U istom razdoblju podmireni su slijedeći troškovi i ostale obveze stečajne mase:

Troškovi odbora vjerovnika	4.159,68
Knjigovodstvene usluge	7.500,00
Bankarski troškovi	195,20
Trošak javnog bilježnika	147,50
Oglašavanje prodaje nekretnina	6.186,95
Sudske pristojbe	946,00
Premije osiguranja	1.420,00
Naknada parničnog troška u postupcima pobijanja ugovora o cesiji: Compel d.o.o., IMP Termotehnika, Eko-monitoring	21.173,36
Odvjetnički troškovi, P-199/2013, OD Ljubenko i partneri d.o.o.	686.250,00
Ukupno:	727.978,69

Ukupni troškovi i ostale obveze stečajne mase do 31.08.20.	5.587.601,35
Sveukupno do 30.11.20.	6.315.580,04

Na žiroračunu stečajnog dužnika nalazi se 1.217.828,85 kn i na računu suda se nalazi 9.753.750,00 kn.

II.2. Vrijednost stečajne mase na početku stečajnog postupka (vrijednost nekretnina i vozila utvrđena prema procjeni sudskog vještaka)

Red. br.	Imovina	Vrijednost u kn
1.	Nekretnine	101.065.288,65
2.	vozila	21.700,00
3.	Tražbine Od toga naplata veoma neizvjesna	50.493.973,00 (46.264.475,00) 4.229.498,00
4.	Ukupno	105.316.486,65

II.3. Unovčenje stečajne mase u razdoblju od 22.05.2012. do 30.11.2020.

Tijekom provedenog stečajnog postupka unovčena je stečajna masa u ukupnom iznosu od 71.535.495,84 kn, kako slijedi:

- Unovčenje nekretnina (razlučno pravo): 48.900.685,61 kn (s uključenim PDV-om u iznosu od 3.860.738,22 kn)
- Unovčenje nekretnina na kojima nema razlučnih prava: 1.758.525,96 kn
- Naplaćene tražbine od dužnika stečajnog dužnika, nastale prije otvaranja stečajnog postupka: 3.345.609,75 kn
- po završnom diobenom popisu u stečaju nad dužnikom Projekt podovi d.o.o. u st., uplaćeno je 3.825,75 kn
- unovčenje pokretnina- vozila: 15.190,00 kn
- Naplaćena zakupnina po ugovorima o zakupu poslovnih prostora: 1.992.725,06 kn
- Naplaćeni troškovi u postupcima osiguranja: 40.160,22 kn
- Uplate po opomenama za primljena plaćanja po cesijama u vrijeme blokade: 121.797,77 kn
- Kamate : 2.934,86 kn
- Naplata po sklopljenim sudskim nagodbama u parničnim predmetima u kojima se pobijaju ugovori o cesiji : 589.290,86 kn
- Naplata po Sporazumu od 18.02.2016.g. koji je sklopljen između Meteor grupe d.o.o. u stečaju, te Duška Paripovića, Meteor trgovine d.o.o. i dr.: 5.000.000,00 kn
- povrat predujmova Trgovački sud u Varaždinu: 10.000,00 kn
- naplata po nagodbi Terme Tuhelj d.o.o. (P-199/13): 9.753.750,00 kn

Tabelarni prikaz unovčenja nekretnina na kojima postoji razlučno pravo:

z.k.uložak	Čkbr.	Opis/procijenjena vrijednost	Postignuta cijena	Dioba kupovnine/ razlučno pravo
13578 k.o. Varaždin (u osnivanju)	886/2	Optujska ulica 12, dvorište 2940 m2, zgrada 1139 m2 1.etaža 52/100, 10.068.520,04kn	5.034.260,02	Prodaja izvršena u ovršnom postupku Općinskog suda u Varaždinu Ovr-3920/12 Trošak ovrhe: 10.650,80 kn Razlučni vjerovnikH- Abduco: 4.584.955,32 kn Na račun Meteor grupe: 438.653,90 kn
1013 k.o. Varaždin (u osnivanju)	210	Optujska ulica 44, poslovni objekt 573 m2, dvorište 353 m2 3.970.872,72 kn	1.140.235,49	Banka Kovanica d.d., HBOR tražbina razlučnog vjerovnika Banka Kovanica namiruje se u iznosu od 623.866,38 kn, razlučnog vjerovnika HBOR, u iznosu od 415.910,92 kn, a u stečajnu masu se na ime troškova unosi 100.458,19 kn.
15416 k.o. Varaždin (u osnivanju)	828/2	Optujska ul. 25, zgrada mješovite uporabe 836 m2, podzemna garaža 438 m2, dvorište 1065 m2 Početna cijena za sve etaže: 20.594.630,00 kn (s PDV-om u iznosu od 4.118.926 kn)	9.953.106,89 (s PDV-om u iznosu od 1.716.858,51 kn)	Razlučni vjerovnik H- Abduco d.o.o. 7.412.623,22 kn: PDV: 1.716.858,51 kn Na račun Meteor grupe: 823.625,16 kn
3227 k.o. Knežinec	446/5	Dvorište Ledrovica 15057 m2, poslovna zgrada Ledrovica- Logistički centar, 4433 m2 15.543.000,00 kn	11.060.000,00 + PDV 2.059.095,70 Ukupno 13.119.095,70	Prodaja izvršena u ovršnom postupku Općinskog suda u Varaždinu Ovr-3327/12 Razlučni vjerovnik Hypo-Alpe-Adria-Bank: 10.395.284,58 kn Trošak ovrhe: 9.014,12 kn PDV: 2.059.095,50 kn Na račun Meteor grupe: 655.701,50 kn
2848 k.o. Knežinec	303/7	Dvorište A.Starčevića 6556 m2	1.295.648,50	Razlučno pravo: H-Abduco d.o.o.

	303/8	Gospodarska zgrada skladište 500 m2 Poslovna zgrada 485 m2 Put u Topličkoj 228 m2 4.881.488,00 kn		tražbina razlučnog H- Abduco d.o.o. namiruje se u iznosu od 1.155.500,74 kn, a u stečajnu masu se na ime troškova unosi 140.147,76 kn
3208 k.o. Kneginec	1111/2	Zgrada 194 m2, ekonomsko dvorište 2326 m2- Turčin 234.999,60 kn	135.359,76	Razlučno pravo: Županijska banka d.d. u stečaju u iznosu 115.460,29 kn Na račun Meteor grupe će se unijeti 19.899,47 kn nakon pravomoćnosti rješenja o namirenju
8481 k.o. Osijek	597	Poslovna zgrada, dvor. u Ul J.J. Strossmayera, 817 m2 2.188.082,00 kn,	703.895,49 + PDV 84.784,21 Ukupno:788.679,70	Erste & Steier märkische Bank 627.800,72 kn PDV: 84.784,21 kn Na račun Meteor grupe: 76.094,77 kn
3102 k.o. Vrulje Bilice 2972 k.o. Vrulje Bilice	2262/1 2262/8	Neplodno 4396 m2 Neplodno 433 m2 9.869.958,00 kn	3.290.400,00	Razlučni vjerovnici: Troškovi ovršnog postupka Općinskog suda u Šibeniku, Ovr-936/12 u iznosu od 260.095,00 kn Vaillant GmbH Njemačka, namiren u iznosu 1.556.760,90 kn Vaillant d.o.o. Zagreb, namiren u iznosu od 882.156,38 kn U stečajnu masu uneseno 591.387,72 kn
2951 k.o. Ludbreg	1857	Vinogradska ulica, put i livada 7463 m2 2.580.330,00 kn	359.592,67	razlučni vjerovnik: Adriatic Assets d.o.o., Zagreb, namiren u iznosu od 313.338,11 kn U stečajnu masu uneseno 46.254,56 kn
3733 k.o. Varaždinske Toplice	96/4	Oranica 139 čhv 129.660,00 kn	14.049,36	Razlučni vjerovnik Žepoh d.o.o. Zagreb namiren u iznosu od 12.644,42 kn, U stečajnu masu uneseno 1.404,94 kn
3568 k.o. Bartolovečki Trnovec	657/10	Gospodarsko dvorište 6209 m2 Posl. zgrada 1301 m2 Posl. zgrada 1224 m2	5.201.010,00	PBZ d.d. u iznosu od 4.613.424,26 kn Adriatic Assets d.o.o. – 0,00 kn

		Posl. zgrada 1266 m2 15.482.786,16 kn		U stečajnu masu uneseno 587.585,74 kn
13578 k.o. Varaždin (u osnivanju)	886/2	Optujska ulica 12, dvorište 2940 m2, zgrada 1139 m2 2. etaža 32/100 3. etaža 16/100	8.569.245,52	Razlučni vjerovnik Meteor trgovina u iznosu od 8.157.661,86 kn U stečajnu masu unesen trošak unovčenja u iznosu od 411.583,66 kn
		Ukupno procijenjena vrijednost prodanih nekretnina: 94.113.572,04 kn	48.900.685,61 kn PDV 3.860.738,22 kn 45.039.947,39 kn	

Neunovčene nekretnine na kojima nema razlučnih prava:

1. nekretnine čkbr. 5190 oranica Rakovica površine 2893 m2 i čkbr. 5227 oranica Beli kipi površine 2942 m2, upisane u z.k.ul. 8642 k.o. Varaždin (u osnivanju), udio 1/1,
2. nekretnina čkbr. 5182 Vrbice oranica površine 5341 m2, upisana u z.k.ul. 6568 k.o. Varaždinske Toplice, suvlasnički udio 1/2,
3. nekretnina čkbr. 5130 Vrbice pašnjak površine 1942 m2, upisana u z.k.ul. 6125 k.o. Varaždinske Toplice, suvlasnički udio 2/4,
4. nekretnina čkbr. 5131 Vrbice oranica površine 1833 m2, upisana u z.k.ul. 6126 k.o. Varaždinske Toplice, suvlasnički udio 2/4
5. nekretnine upisane u z.k.ul. 3046 k.o. Kneginec, čkbr. 253/5 neplodno zemljište sa 58 m2, čkbr. 253/6 put sa 1037 m2, čkbr. 253/7 put Kneginec G. sa 3 m2, čkbr. 334/13 put Cvilenka sa 834 m2, čkbr. 1101/29 ind. pruga sa 865 m2, čkbr. 1101/30 ind. pruga sa 3454 m2, čkbr. 1101/73 dvorište u Knegincu Gornjem sa 1215 m2, vlasništvo 1/1,
6. nekretnina upisana u z.k.ul. 3597 k.o. Kneginec, čkbr. 334/13 put Cvilenka sa 834 m2,
7. nekretnine upisane u z.k.ul. 3416 k.o. Kneginec, čkbr. 620/10 Polevničica oranica sa 464 m2, livada sa 525 m2, čkbr. 621/1.A oranica Polevnica u Blančici sa 50 čhv i čkbr. 621/1-B oranica Polevnica u Blančici sa 48 čhv, vlasništvo 1/1,
8. nekretnine upisane u z.k.ul. 3417 k.o. Kneginec, čkbr. 281/2 oranica Vuklešica sa 1096 m2, čkbr. 292/1 oranica Mala njiva u Polevčici sa 370 čhv, vlasništvo 1/1,
9. nekretnina upisana u z.k.ul. 1107 k.o. Vratno, čkbr. 2114/6 oranica Hrašćica u Topolinah sa 2896 m2, vlasništvo 1/1,
10. nekretnina upisana u z.k.ul. 1431 k.o. Vratno, čkbr. 2182 bara Peski sa 2579 m2, vlasništvo 1/1,
11. nekretnina upisana u z.k.ul. 1577 k.o. Vratno, čkbr. 2114/5 oranica u Topolinah sa 2956 m2, suvlasništvo ½.

II.4. Namirenje vjerovnika, troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase tijekom provedenog stečajnog postupka

Iz unovčene stečajne mase u iznosu od 71.534.495,84 kn, izvršeno je namirenje vjerovnika, troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase kako slijedi:

- plaćen je PDV sadržan u kupoprodajnoj cijeni nekretnina na kojima postoji razlučno pravo u iznosu od 3.860.738,22 kn
- namireni su troškovi razlučnih vjerovnika u ovršnim postupcima u kojima su prodane nekretnine, u ukupnom iznosu od 279.759,92 kn (Hypo-Alpe-Adria Bank u iznosu od 9.014,12 kn, H-Abduco d.o.o. u iznosu od 10.650,80 kn i Vaillant d.o.o. u iznosu od 260.095,00 kn)
- namirene su tražbine razlučnih vjerovnika, koji su ujedno i stečajni vjerovnici 2. višeg isplatnog reda, u ukupnom iznosu od 32.594.265,95 kn: Hypo Alpe-Adria Bank d.d.u iznosu od 10.395.284,58 kn, H-Abduco d.o.o. u iznosu od 11.997.578,54 kn, Erste & Steiermärkische Bank d.d. u iznosu od 627.800,72 kn, Vaillant d.o.o. u iznosu od 882.156,38 kn, Vaillant GmbH u iznosu od 1.556.760,90 kn, Adriatic Assets d.o.o. u iznosu od 1.468.838,85 kn, Banka Kovanica d.d. i HBOR u iznosu od 1.039.777,30 kn, Žepoh d.o.o. u iznosu od 12.644,42 kn, Privredna banka Zagreb d.d. u iznosu od 4.613.424,26 kn, te tražbina razlučnog vjerovnika Županijska banka u iznosu od 115.460,29 kn (sveukupno razlučni vjerovnici: 32.709.726,24 kn)
- namirene su tražbine stečajnih vjerovnika 1. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 9.239.450,71 kn
- plaćeni su troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u ukupnom iznosu od 6.315.580,04 kn
- iz kupoprodajne cijene postignute unovčenjem nekretnine upisane u z.k.ul.13578 k.o. Varaždin namirena je tražbina razlučnog vjerovnika Meteor trgovina d.o.o. u iznosu od 8.157.661,86 kn (izjava o prijebu)
Ukupno: 60.562.916,99 kn
- na računu Trgovačkog suda u Varaždinu nalazi se iznos od 9.753.750,00 kn
- na računu stečajnog dužnika nalazi se 1.217.828,85 kn

U nastavku se daje tabelarni prikaz utvrđenih i namirenih tražbina stečajnih vjerovnika tijekom provedenog stečajnog postupka:

Isplatni red	Utvrđene tražbine	Uvjetno priznate tražbine	Namirene tražbine
1. viši isplatni red Radnici: 4.802.007 kn Porezna uprava: 7.186.232 kn	11.988.239,63		9.239.450,71 Radnici: 4.493.443,30 kn Porezna uprava: 4.746.007,41 kn (vraćeno AORT 192.314,19)
2. viši isplatni red	93.534.556,08	1.037.083,66	
3. razlučni vjerovnici te ujedno i stečajni vjerovnici 2. višeg isplatnog reda	75.765.891,15	7.670.206,17	32.594.265,95 8.157.661,86
4. Županijska banka (razlučni vjerovnik)			115.460,29
Ukupno:	181.288.686,86	8.707.289,83	50.106.838,81

II.5. Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u razdoblju od 22.05.2012. do 30.11.2020.

Tijekom provedenog stečajnog postupka nastali su slijedeći troškovi i ostale obveze stečajne mase, u ukupnom iznosu od 6.315.580,04 kn:

Naziv troška ili obveze	Iznos u kn
Sudske pristojbe i troškovi	336.205,34
Troškovi i nagrada privremenog stečajnog upravitelja	13.854,10
Troškovi sudskih vještaka	183.480,95
Odbor vjerovnika (bruto)	130.707,56
Bruto nagrada stečajnom upravitelju (neto 275.000,00)	493.975,71
Putni troškovi	15.360,00
Telefonski troškovi, papir, toner, biljezi, poštarina	29.054,50
Premije osiguranja (odgovornost stečajnog upravitelja i imovina – nekretnine)	217.972,45
Troškovi izrade prijave tražbina radnika, zahtjeva prema AORPSP, opomena dužnicima	15.515,61
Knjigovodstvene usluge (ugovor KSEMA d.o.o. Varaždin)	280.297,86
Zaštita i arhiviranje podataka (od 2004. godine do dana otvaranja stečaja) .	4.962,50
Bankarska provizija	13.902,60
FINA- upisnik založnih prava, e-dražba, izravna naplata Terme Tuhelj	10.809,06
Bruto plaće radnika u otkaznom roku- nakon otvaranja stečaja	11.797,62
Troškovi po ugovoru- izrada okončanih obračuna za izvršene građev.radove i sl.	9.579,00
Troškovi oglašavanja prodaje nekretnina	210.711,29
Komunalna naknada i naknada za uređenje voda (nekretnine u Varaždinu, Knegincu, Bilicama i Osijeku)	834.765,64
Troškovi legalizacije nekretnine u Bilicama (naknada za zadržavanje zgrade, komunalni i vodni doprinos)	304.359,37
Režijski troškovi (struja, voda, plin, smeće)	74.808,73
Izrada elaborata procjene nekretnina	139.302,00
Troškovi izrade elaborata geodetskih podloga, elaborata o izvedenom stanju- Bilice i ispitivanja kvalitete betona-IGH	198.165,63
Usluge bravara, instaliranje portafona i sl.	9.047,50
Popravak i mjesečno održavanje lifta u Optujskoj 25	16.345,00
Kazna plaćena Općini Kneginec	3.100,00
Uređenje nekretnina- košnja, malčiranje (Ludbreg, Slobodna zona)	5.312,50
Odvjetničke usluge	1.844.971,14
Naknada parničnih troškova u predmetima u kojima smo izgubili spor (Bagerkop-Roberto d.o.o., Žepoh d.o.o, MS d.o.o., RAOS d.o.o. i ost.)	248.745,46
Plaćen PDV	264.202,83
Nexus- sudska nagodba	45.000,00
Revidicon – procjena udjela u JPP	27.187,50
Naknada troškova svjedoku u parničnim postupcima	1.197,59
Javni bilježnik – solemnizacija ugovora	2.522,50

HRT – plaćanje u ovršnim predmetima	13.430,50
Popravak stropa Optujska 12	4.930,00
Nagodba OD Brlečić & partneri jtd	300.000,00
Ukupno:	6.315.580,04

Odvjetnički troškovi plaćeni su kako slijedi:

1. OD Brlečić & partneri j.t.d, u iznosu od 147.543,25 kn (tužba protiv Bagerkop-Roberto d.o.o. – autosalon, radni sporovi, i dr.), nagodba u skladu s odlukom skupštine vjerovnika u iznosu od 300.000,00 kn
2. Odvjetnik Franjo Šebijan, u iznosu od 81.250,00 kn (povlačenje tužbe protiv Bagerkop-Roberto, jer je podnesena nova tužba i novi tužbeni zahtjev, s obzirom da je bilo prerizično postaviti alternativni tužbeni zahtjev uz već podnesenu tužbu)
3. OD Ljubenko & partneri d.o.o., u iznosu od 1.053.551,54 kn
4. OD Petrić i odvjetnik Marijan Petrić, u iznosu od 528.125,73 kn
5. Odvjetnik Domagoj Crnogorac – ovršni postupci radi naplata tražbina stečajnog dužnika, u iznosu od 28.438,12 kn
6. Odvjetnica Ana Belamarić iz Šibenika, radi sređenja zemljišno-knjižnog stanja nekretnine u Biogradu n/m, zastupanje na jednom ročištu kod OS u Šibeniku, u iznosu od 4.500,00 kn
7. Odvjetnica Romana Malašić, u predmetu utvrđivanja osnovanosti tražbine stečajnog vjerovnika 1. višeg isplatnog reda Josipa Kalničanec, u iznosu od 1.562,50 kn

III. STANJE PARNIČNIH POSTUPAKA KOJI SU U TIJEKU

POPIS AKTIVNIH PREDMETA METEOR GRUPA d.o.o. U STEČAJU sa stanjem i popisom rizika troškova, te izgledima u sporu

1. METEOR GRUPA d.o.o. – TERME TUHELJ d.o.o. (P-469/13)
 - Trgovački sud u Varaždinu
 - VPS: 2.110.848,65 kn rad povrata stečenog bez osnove po bankarskoj garanciji
 - Prvostupanjskom presudom odbijen tužbeni zahtjev
 - Podnesena žalba – VTS Pž-5642/2018 od 25.09.2018.
 - Presuđen trošak Termama Tuhelj od 303.243,75 kuna
 - Procjena vjerojatnosti uspjeha u sporu 50%
2. METEOR GRUPA d.o.o. – TERME TUHELJ d.o.o. (P-342/13)
 - Trgovački sud u Varaždinu
 - VPS: 1.309.870,32 kn radi isplate po X privremenoj situaciji
 - Presudom od 10.07.2020. usvojen tužbeni zahtjev i presuđen trošak od 157.536,96 kn, tuženik uložio žalbu
 - Procjena troška u slučaju gubitka spora cca 100.000,00 kuna
 - Procjena vjerojatnosti uspjeha u sporu 60%
3. TERME TUHELJ d.o.o. – METEOR GRUPA d.o.o. (P-17/13)
 - Trgovački sud u Varaždinu
 - VPS: 21.378.515,27 kn radi utvrđenja osporene tražbine osnovanom

- Nalaz i mišljenje vještaka izrađen je dana 22.02.2016. godine samo na dio pitanja iz navedenog spora, te je i na taj dio nalaza i mišljenje tužitelj i tuženik imao prigovore i prijedlog izrade dopunskog vještačenja
 - Vještak otklanja prigovore na nalaz
 - Procjena troška u slučaju gubitka spora cca 900.000,00 kuna
 - Određeno financijsko vještačenje 4.11.2020.
 - vještak u spis dostavio nalaz
 - Procjena vjerojatnosti uspjeha u sporu 50%
4. METEOR GRUPA d.o.o. – TERME TUHELJ d.o.o. (P-157/14, sada P-188/20)
- Trgovački sud u Varaždinu
 - VPS: 736.600,00 kuna radi naknade štete za građevinsku opremu
 - Presudom odbijen tužbeni zahtjev
 - Podnijeli smo žalbu – VTS PŽ-5844/17 od 25.09.2017. ukinuta presuda za 101.575,00 kuna i trošak postupka, a ostatak pravomoćno odbijen
 - Presuđeni trošak Termama Tuhelj iznosi 235.625,00 kuna ali je za sada ukinut
 - Ročište održano 25.11.2020.
 - ročište zakazano za 23.02.21.
 - Procjena vjerojatnosti uspjeha u sporu 25%
5. METEOR GRUPA d.o.o. – TERME TUHELJ d.o.o. (P-167/14)
- Trgovački sud u Varaždinu
 - VPS: 5.219.228,29 kuna radi VTR-ova
 - Zadnje stanje: spis u građevinskom vještačenju
 - Terme Tuhelj zatražile od suda izuzeće vještaka
 - Procjena troška u slučaju gubitka spora cca 400.000,00 kuna
 - Procjena vjerojatnosti uspjeha u sporu 50%
6. METEOR GRUPA d.o.o. – OT-OPTIMA TELEKOM d.d. (P-211/2014)
- Trgovački sud u Varaždinu
 - VPS – 96.087,65 kn
 - Prvostupanjski usvojen tužbeni zahtjev i trošak od 16.372,00 kuna
 - Ponesena žalba od tuženika i spis na VTS
 - Procjena vjerojatnosti uspjeha 50%
7. METEOR GRUPA d.o.o. – EKO-MONITORING d.o.o. (P-220/2014)
- Trgovački sud u Varaždinu
 - VPS – 11.992,49 kn
 - Pravomoćno odbijen tužbeni zahtjev u cijelosti i presuđen trošak na teret Meteora 6.250,00 kuna
 - Podnesen prijedlog za dopuštenje revizije
 - Procjena vjerojatnosti uspjeha 20%
 - tuženiku plaćen parnični trošak
8. METEOR GRUPA d.o.o. – TEHNOGIPS d.o.o. (P-223/14)
- Trgovački sud u Varaždinu
 - VPS: 22.564,75 kuna
 - Postupak u prekidu od 31.03.2015. godine radi PSN nad tuženikom

- Procjena troška na teret Meteora u slučaju gubitka spora 5000 kuna
 - Procjena vjerojatnosti uspjeha u sporu 30%
9. METEOR GRUPA d.o.o. – IMP – TERMOTEHNIKA REGULACIJA d.o.o. (P-210/2014)
- Trgovački sud u Varaždinu
 - VPS – 44.160,58 kn
 - Presudom usvojen tužbeni zahtjev u cijelosti
 - VTS preinačio presudu pravomoćno odbio i dosudio trošak IMP 5.312,50 kuna
 - Podnesen prijedlog za dopuštenje revizije
 - Procjena vjerojatnosti uspjeha 20%
 - tuženiku plaćen parnični trošak
10. METEOR GRUPA d.o.o. – COMPEL d.o.o. (P-216/14)
- Trgovački sud u Varaždinu
 - VPS - 10.000,00 kn
 - Presudom pravomoćno odbijen tužbeni zahtjev i određen trošak postupka na teret Meteora 6875 kuna
 - Podnesen prijedlog dopuštenja revizije
 - Procjena vjerojatnosti uspjeha 10%
 - tuženiku plaćen parnični trošak
11. METEOR GRUPA d.o.o. – ERG d.o.o. (P-206/2014)
- Trgovački sud u Varaždinu
 - VPS – 14.736,00 kn
 - Pravomoćno Odbijen tužbeni zahtjev i presuđen trošak na teret Meteora 11.125 kuna
 - Podnesen prijedlog dopuštenja revizije
 - Procjena vjerojatnosti uspjeha 20%
12. METEOR GRUPA d.o.o. – ASSA ABLOY (METALIND) d.o.o. (P-203/2014)
- Trgovački sud u Varaždinu
 - VPS – 106.936,20 kn
 - Posljednje ročište odgođeno zbog Covid-19 bolesti punomoćnika tuženika
 - Procjena troška na teret Meteora u slučaju gubitka spora 5000 kuna
 - Procjena vjerojatnosti uspjeha 50%

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku stečajnog postupka nastaviti će se s prodajom nekretnina na kojima nema razlučnih prava.

Od odbora vjerovnika zatražit će se davanje suglasnosti za djelomičnu diobu te će se nakon dobivenih suglasnosti obaviti diobe kojima će se tražbine stečajnih vjerovnika 1. višeg isplatnog reda namiriti u cijelosti te će se djelomično namiriti i tražbine stečajnih vjerovnika 2. višeg isplatnog reda.

U Varaždinu, 1. prosinca 2020. g.

Stečajna upraviteljica:
Nevenka Golubić, dipl. oec.